خريطة النرجس الجديدة — ومواقع مشروعات نيو هوم

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة · المجموعات من A إلى G ومن A2 إلى G2، والمحاور المحيطة

إصدار أكتوبر 2026

newhomedev.com



مشروعات نيو هوم بالمنطقة ■ قطع سكنية ■ مناطق خضراء

خريطة من إعداد نيو هوم للتطوير العقاري. للتوضيح وبيان مواقع المشروعات، وليست مخططا رسميا.

المنطقة في سطور

المجموعات من A إلى G

المنطقة مقسمة إلى مجموعات تحمل حروفا من **A إلى G**، ومجموعات أخرى من **A2 إلى G2**، ولكل قطعة أرض داخل المجموعة رقم. لذلك تسمى المشروعات بالحرف والرقم معا مثل E2-89 أو A2-89، وهي نفس الأسماء المكتوبة على الخريطة.

- الغرب بجوار محور طلعت حرب: F · G
- الوسط: C · D · E
- الشمال بجوار محور جمال عبد الناصر: A · B
- الشرق باتجاه محور محمد نجيب: A2 · B2 · C2 · D2 · G2
- الجنوب الشرقي: E2 · F2

الحدود والمحاور

النرجس الجديدة منطقة سكنية مخططة في قلب التجمع الخامس، وهي امتداد لمنطقتي النرجس عمارات والنرجس فيلات الظاهرتين أعلى الخريطة. يحيط بها من الغرب **محور طلعت حرب**، ومن الشمال **محور جمال عبد الناصر**، ومن الشرق **محور محمد نجيب**، ومن الجنوب كمبوند القطامية كريكس والجامعة الألمانية بالقاهرة.

التخطيط في أرقام

413 فدانا مساحة المنطقة	**1650** مبنى سكنيا	**7** مجاورات
475 مترا متوسط قطعة الأرض	**أرضي + 3** ارتفاع المباني	**شقتان** في كل دور

نيو هوم للتطوير العقاري

مطور عقاري مصري منذ 1998 — وكل مشروعاتنا الحالية في النرجس الجديدة.

المقر	**فيلا E 24، النرجس الجديدة، التجمع الخامس**
تليفون	**011 0077 0786**
واتساب	**wa.me/201100770786**
الموقع	**newhomedev.com**
مواعيد العمل	**من السبت إلى الخميس، 10 ص – 6 م**
تاريخ الإصدار	**أكتوبر 2026**

النرجس غير النرجس الجديدة

منطقتان مختلفتان في التجمع الخامس: **النرجس** منطقة أقدم بأحياء مرقمة، ويحمل اسمها إحدى محطات مونوريل شرق النيل على شارع التسعين الجنوبي. أما **النرجس الجديدة** فهي المنطقة الموضحة في هذه الخريطة، وتقع جنوبا بين المحاور الثلاثة.

قبل أن تستخدم هذه الخريطة

- الخريطة من إعداد نيو هوم، وهي للتوضيح وبيان مواقع المشروعات، وليست مخططا رسميا ولا بديلا عن أوراق المشروع.
- الدبابيس توضح مواقع مشروعات الشركة في المنطقة، ولا تعني أن بها وحدات متاحة الآن — اسأل فريق المبيعات عن المتاح.
- توزيع المجموعات وصف تقريبي للمنطقة، ولكل مجاورة شوارعها الداخلية.